**TABLA DE AJUSTE ACCIONES Y BIENES RAICES PERSONA NATURAL**

**ARTÍCULO 73. E.T.**

**Decreto 2453 Dic. 17/15**

**Artículo 2º**.-  Para efectos de determinar la renta o ganancia ocasional, según el caso, proveniente de la enajenación durante el año gravable 2015 de bienes raíces y de acciones o aportes, que tengan el carácter de activos fijos, los contribuyentes que sean personas naturales, podrán tomar como costo fiscal, cualquiera de los siguientes valores:

1. El valor que se obtenga de multiplicar el costo fiscal de los activos fijos enajenados, que figure en la declaración de renta por el año gravable de 1986 por treinta y uno punto cincuenta y seis (31.56), si se trata de acciones o aportes, y por doscientos sesenta y tres punto treinta y tres (263.33), en el caso de bienes raíces.

2. El valor que se obtenga de multiplicar el costo de adquisición del bien enajenado por la cifra de ajuste que figure frente al año de adquisición del mismo, conforme a la siguiente tabla:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Año de adquisición** | **Acciones y aportes** | **Bienes Raíces** |
| **Multiplicar por** | |
| 1955 y anteriores | 2.663,73 | 21.448,48 |
| 1956 | 2.610,41 | 21.019,78 |
| 1957 | 2.417,06 | 19.463,00 |
| 1958 | 2.039,32 | 16.421,05 |
| 1959 | 1.864,41 | 15.012,78 |
| 1960 | 1.740,16 | 14.012,14 |
| 1961 | 1.631,36 | 13.065,21 |
| 1962 | 1.535,51 | 12.363,71 |
| 1963 | 1.434,19 | 11.548,45 |
| 1964 | 1.096,65 | 8.830,92 |
| 1965 | 1.003,96 | 8.084,13 |
| 1966 | 875,89 | 7.052,94 |
| 1967 | 772,24 | 6.218,72 |
| 1968 | 717,09 | 5.774,23 |
| 1969 | 672,74 | 5.417,16 |
| 1970 | 618,59 | 4.981,09 |
| 1971 | 577,56 | 4.650,35 |
| 1972 | 511,78 | 4.121,59 |
| 1973 | 449,99 | 3.624,43 |
| 1974 | 367,60 | 2.960,84 |
| 1975 | 294,01 | 2.366,78 |
| 1976 | 249,99 | 2.012,87 |
| 1977 | 199,33 | 1.604,19 |
| 1978 | 156,31 | 1.258,70 |
| 1979 | 130,56 | 1.051,20 |
| 1980 | 103,15 | 831,06 |
| 1981 | 82,89 | 666,74 |
| 1982 | 65,95 | 530,87 |
| 1983 | 52,99 | 426,59 |
| 1984 | 45,51 | 366,55 |
| 1985 | 38,54 | 318,10 |
| 1986 | 31,56 | 263,33 |
| 1987 | 26,08 | 223,30 |
| 1988 | 21,26 | 168,53 |
| 1989 | 16,66 | 105,07 |
| 1990 | 13,21 | 72,66 |
| 1991 | 10,02 | 50,63 |
| 1992 | 7,89 | 37,93 |
| 1993 | 6,33 | 26,96 |
| 1994 | 5,17 | 19,60 |
| 1995 | 4,23 | 13,97 |
| 1996 | 3,59 | 10,33 |
| 1997 | 3,09 | 8,57 |
| 1998 | 2,64 | 6,58 |
| 1999 | 2,27 | 5,48 |
| 2000 | 2,08 | 5,45 |
| 2001 | 1,92 | 5,27 |
| 2002 | 1,79 | 4,87 |
| 2003 | 1,67 | 4,37 |
| 2004 | 1,57 | 4,11 |
| 2005 | 1,49 | 3,86 |
| 2006 | 1,42 | 3,66 |
| 2007 | 1,35 | 2,78 |
| 2008 | 1,28 | 2,47 |
| 2009 | 1,18 | 2,04 |
| 2010 | 1,16 | 1,86 |
| 2011 | 1,12 | 1,70 |
| 2012 | 1,08 | 1,42 |
| 2013 | 1,06 | 1,22 |
| 2014 | 1,04 | 1,08 |